

Резолютивная часть протокола

Об итогах публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки части территории муниципального образования Пещерский сельсовет Залесовского района Алтайского края в границах села Пещерка и села Гуниха

Публичные слушания по проекту Правил землепользования и застройки части территории муниципального образования Пещерский сельсовет Залесовского района Алтайского края в границах села Пещерка и села Гуниха проведены в соответствии со статьей 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Залесовский район № 22 от 11.04.2014 и на основании постановления Администрации Залесовского района № 455 от 19.08.2016 «О проведении публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки части территории Пещерский сельсовет Залесовский район Алтайский край».

Разработчиком проекта является ООО «Алтайгипрозем» г. Барнаул.

Публичные слушания проводились по инициативе Муниципального образования Залесовский район Алтайский край 26 октября 2016 года.

О теме публичных слушаний, времени и месте их проведения жители муниципального образования оповещались посредством обнародования проекта Правил землепользования и застройки части территории муниципального образования Пещерский сельсовет Залесовского района Алтайского края в границах села Пещерка и села Гуниха на официальном сайте муниципального образования Залесовский район Алтайский край, а так же с материалами проекта можно было ознакомиться в зале заседаний администрации Пещерского сельсовета.

Присутствовали: заместитель главы Администрации Залесовского района, секретарь Администрации Пещерского сельсовета, депутаты Пещерского сельсовета, начальник отдела архитектуры Администрации района, юрист Администрации Залесовского района и жители села.

Для удобства проведения, слушания проводились в населенных пунктах муниципального образования по утвержденному графику (постановление Администрации Залесовского района Алтайского края № 455 от 19.08.2016).

Протоколы публичных слушаний и итоговые документы направлены Главе Администрации Залесовского района.

Во время проведения публичных слушаний были организованы выступления представителя начальника отдела архитектуры Администрации района. В ходе выступления пояснено, что проект Правил землепользования и застройки части территории муниципального образования Пещерский сельсовет Залесовского района Алтайского края в границах села Пещерка и села Гуниха – это документ градостроительного зонирования, который утверждается нормативно правовым актом органа местного самоуправления и в котором устанавливаются территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения такого документа и порядок внесения в него изменений.

Данный проект указывает ранее установленные границы зон с особыми условиями использования территории. Население ознакомлено с порядком применения правил землепользования и застройки и внесением в них изменений, а также с Градостроительными регламентами.

По результатам обсуждения вопроса участники публичных слушаний пришли к следующему мнению:

1. Процедура проведения публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки части территории муниципального образования

Пещерский сельсовет Залесовского района Алтайского края в границах села Пещерка и села Гуниха соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства РФ, в связи с чем, публичные слушания по проекту Правил землепользования и застройки части территории муниципального образования Пещерский сельсовет Залесовского района Алтайского края в границах села Пещерка и села Гуниха считать состоявшимися.

2. Внести изменения в проект Правил землепользования и застройки части территории муниципального образования Пещерский сельсовет Залесовского района Алтайского края в границах села Пещерка и села Гуниха о замене зоны занятой объектами сельскохозяйственного назначения (Сх2) между улицами Анатолия и ул. Кооперативная, и участок по ул. Анатолия,18, ул.Анатолия,102, на зону производственного назначения
3. Настоящее заключение подлежит опубликованию в СМИ и размещению на официальном сайте Администрации муниципального образования Залесовский район.
4. Направить проект Правил землепользования и застройки части территории муниципального образования Пещерский сельсовет Залесовского района Алтайского края в границах села Пещерка и села Гуниха на доработку в ООО «Алтайгипрозем», в дальнейшем главе Администрации района на согласование и в Залесовский районный Совет депутатов на утверждение.

Председатель публичных слушаний



Н.Ф. Данилов