

# АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАЛЕСОВСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.12.2020

с. Залесово

№ 645

Об утверждении материалов инвентаризации, об изменении видов угодий и об определении разрешенного вида использования

В соответствии со статьями 12 и 13 Земельного кодекса РФ и в рамках реализации мероприятий, принятых распоряжением Правительства Российской Федерации от 2 февраля 2015 № 151-р «Об утверждении Стратегии устойчивого развития сельских территорий Российской Федерации на период до 2030 года», для учета сельскохозяйственных угодий, повышения эффективности планирования использования земель сельскохозяйственного назначения, в том числе определения приоритетных направлений развития экономики на территории муниципального образования Залесовского района Алтайского края, регулирования земельных отношений, организации рационального использования и охраны земельных ресурсов для сельскохозяйственного производства, повышения продуктивности и плодородия земель и недопущения случаев необоснованного использования не по назначению по итогам проведения инвентаризации земель сельскохозяйственного назначения на территории Залесовского района ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить материалы инвентаризации земель сельскохозяйственного назначения на территории муниципального образования Залесовский район Алтайского края:

1.1. Акт инвентаризации земельных участков, подлежащих трансформации из одного вида угодий в другой, указанных в п. 2 настоящего постановления (приложение 1);

1.2. Выкопировки земельных участков, указанных в п. 2 настоящего постановления (приложение 2);

1.3. Экспликация по земельным участкам, указанным в п. 2 настоящего постановления (приложение 3);

1.4. Ведомость изменившихся контуров после трансформации угодий, указанных в п. 2 настоящего постановления (приложение 4).

2. Изменить вид угодий на части территории следующих земельных участков:

2.1. часть территории многоконтурного земельного участка с кадастровым номером 22:12:000000:46 (общей площадью 1278,2755 га) составные участки многоконтурного участка 22:12:000000:46/9, 22:12:000000:46/8, 22:12:000000:46/45, 22:12:000000:46/41, 22:12:000000:46/40, 22:12:000000:46/4, 22:12:000000:46/38, 22:12:000000:46/35, 22:12:000000:46/33, 22:12:000000:46/32, 22:12:000000:46/31, 22:12:000000:46/30, 22:12:000000:46/28, 22:12:000000:46/27, 22:12:000000:46/23, 22:12:000000:46/21, 22:12:000000:46/19, 22:12:000000:46/15), расположенного по адресу: Алтайский край, Залесовский район, Большекалтайский сельсовет, установлено

относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Талица. Участок находится примерно в 7300 м от ориентира по направлению на юго-восток, разрешенное использование «Для иных видов сельскохозяйственного использования»:

- выявленная часть территории сельскохозяйственных контуров/полей с видом угодий «пастбища» с номерами в АИС «Респак» 01612-1002, 01612-1563, 01612-1574, 01612-1577, 01612-1584, 01612-2732, 01612-2948, 01612-2953, 01612-2957, 01612-3137, 01612-3141, 01612-709 (с общей площадью 54,16 га), подлежат трансформации с вида сельскохозяйственных угодий «пастбища» на вид сельскохозяйственных угодий «Лесные насаждения не входящие в Лесной фонд»;

- выявленная часть территории сельскохозяйственных контуров/полей с видом угодий «пашня» 01612-1008, 01612-1566, 01612-1583, 01612-2744, 01612-3144, 01612-707, 01612-935, 01612-948, 01612-995 (с общей площадью 835,83 га), подлежат трансформации с вида сельскохозяйственных угодий «пашня» на вид сельскохозяйственных угодий «Лесные насаждения не входящие в Лесной фонд»;

- выявленная часть территории сельскохозяйственного контура/поля с видом угодий «пашня» 01612-684 (с общей площадью 36,49 га), подлежит трансформации с вида сельскохозяйственных угодий «пашня» на вид сельскохозяйственных угодий «пастбища»;

2.2. часть территории многоконтурного земельного участка с кадастровым номером 22:12:000000:52 (общей площадью 419,2171 га) составные участки многоконтурного участка 22:12:000000:52/4, 22:12:000000:52/3, 22:12:000000:52/2, 22:12:000000:52/13, 22:12:000000:52/11, 22:12:000000:52/5, 22:12:000000:52/6, 22:12:000000:52/10, 22:12:000000:52/15, 22:12:000000:52/16, 22:12:000000:52/14, 22:12:000000:52/1), расположенного по адресу: Алтайский край, Залесовский район, Борисовский сельсовет, примерно в 5000 м на северо-восток от с.Борисово, разрешенное использование «Для размещения объектов сельскохозяйственного назначения и сельскохозяйственных угодий»:

- выявлена часть территории сельскохозяйственных контуров/полей с видом угодий «пашня» с номерами в АИС «Респак» 01612-120, 01612-119, 01612-173, 01612-169, 01612-172, 01612-646, 01612-104, 01612-299, 01612-170, 01612-125, 01612-644, 01612-3158, 01612-3160 (с общей площадью 199,35 га), подлежат трансформации с вида сельскохозяйственных угодий «пастбища» на вид сельскохозяйственных угодий «Лесные насаждения не входящие в Лесной фонд»;

- выявлена часть территории сельскохозяйственных контуров/полей с видом угодий «пашня» с номерами в АИС «Респак» 01612-168, 01612-3159, 01612-3161 (с общей площадью 57,89 га), подлежит трансформации с вида сельскохозяйственных угодий «пашня» на вид сельскохозяйственных угодий «пастбища»;

2.3. часть территории многоконтурного земельного участка с кадастровым номером 22:12:000000:53 (общей площадью 628,6263 га) составные участки многоконтурного участка 22:12:000000:53/43, 22:12:000000:53/35, 22:12:000000:53/20, 22:12:000000:53/5, 22:12:000000:53/29, 22:12:000000:53/36, 22:12:000000:53/24, 22:12:000000:53/38, 22:12:000000:53/26, 22:12:000000:53/37, 22:12:000000:53/21, 22:12:000000:53/7, 22:12:000000:53/17, 22:12:000000:53/2, 22:12:000000:53/4, 22:12:000000:53/34, 22:12:000000:53/31), расположенного по адресу: Алтайский край, Залесовский район, Залесовский сельсовет, примерно в 2500 м на северо-запад от с.Залесово, разрешенное использование «Для сельскохозяйственного производства»:

- выявлена часть территории сельскохозяйственных контуров/полей с видом угодий «пастбища» с номерами в АИС «Респак» 01612-3021, 01612-3023, 01612-3024,



01612-3065, 01612-3069, 01612-3070, 01612-3071, 01612-3072, 01612-3073, 01612-3074 (с общей площадью 11,05 га), подлежат трансформации с вида сельскохозяйственных угодий «пастбища» на вид сельскохозяйственных угодий «Лесные насаждения не входящие в Лесной фонд»;

- выявлена часть территории сельскохозяйственных контуров/полей с видом угодий «пашня» с номерами в АИС «Респак» 01612-3018, 01612-302, , 01612-3062, 01612-3129, (с общей площадью 132,56 га), подлежат трансформации с вида сельскохозяйственных угодий «пашня» на вид сельскохозяйственных угодий «Лесные насаждения не входящие в Лесной фонд»;

- выявлена часть территории сельскохозяйственных контуров/полей с видом угодий «пашня» с номерами в АИС «Респак» 01612-3044, 01612-3130, 01612-3145 (с общей площадью 17,13 га), подлежат трансформации с вида сельскохозяйственных угодий «пашня» на вид сельскохозяйственных угодий «пастбища»;

- выявлена часть территории сельскохозяйственных контуров/полей с видом угодий «сенокосы» с номерами в АИС «Респак» 01612-3043, 01612-3149 (с бщей площадью 3,02 га), подлежат трансформации с вида сельскохозяйственных угодий «сенокосы» на вид сельскохозяйственных угодий «Лесные насаждения не входящие в Лесной фонд»;

2.4. часть территории многоконтурного земельного участка с кадастровым номером 22:12:000000:55 (общей площадью 149,6539 га) составные участки многоконтурного участка 22:12:000000:55/13, 22:12:000000:55/8, 22:12:000000:55/12, 22:12:000000:55/3, 22:12:000000:55/4, 22:12:000000:55/10, 22:12:000000:55/16, 22:12:000000:55/15, 22:12:000000:55/17, 22:12:000000:55/7, 22:12:000000:55/11, 22:12:000000:55/6, 22:12:000000:55/14), расположенного по адресу: Алтайский кр., Залесовский район, установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир. с. Шатуново. Участок находится примерно в 3000 м от ориентира по направлению на юго-восток, разрешенное использование «Для сельскохозяйственного производства»:

- выявлена часть территории сельскохозяйственных контуров/полей с видом угодий «пастбища» с номерами в АИС «Респак» 01612-3105, 01612-3106, 01612-3108, 01612-3109, 01612-3111, 01612-3122, 01612-3123 (с общей площадью 15,98 га), подлежат трансформации с вида сельскохозяйственных угодий «пастбища» на вид сельскохозяйственных угодий «Лесные насаждения не входящие в Лесной фонд»;

- выявлена часть территории сельскохозяйственных контуров/полей с видом угодий «пашня» с номерами в АИС «Респак» 01612-3120, 01612-775 (с общей площадью 53,17 га), подлежат трансформации с вида сельскохозяйственных угодий «пашня» на вид сельскохозяйственных угодий «Лесные насаждения не входящие в Лесной фонд»;

- выявлена часть территории сельскохозяйственных контуров/полей с видом угодий «сенокосы» с номерами в АИС «Респак» 01612-3107, 01612-3113, 01612-3114, 01612-3118 (с общей площадью 30,57 га), подлежат трансформации с вида сельскохозяйственных угодий «сенокосы» на вид сельскохозяйственных угодий «Лесные насаждения не входящие в Лесной фонд»;

2.5. часть территории многоконтурного земельного участка с кадастровым номером 22:12:000000:57 (общей площадью 958,0243 га) составные участки многоконтурного участка 22:12:000000:57/6, 22:12:000000:57/23, 22:12:000000:57/5, 22:12:000000:57/22, 22:12:000000:57/25, 22:12:000000:57/18, 22:12:000000:57/8, 22:12:000000:57/11, 22:12:000000:57/3, 22:12:000000:57/10, 22:12:000000:57/9,

22:12:000000:57/1, 22:12:000000:57/7, 22:12:000000:57/2, 22:12:000000:57/19, 22:12:000000:57/16, 22:12:000000:57/21), расположенного по адресу: Алтайский кр., Залесовский район, с. Тундриха, установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир. с. Тундриха. Участок находится примерно в 5000 м от ориентира по направлению на северо-восток, разрешенное использование «Для сельскохозяйственного производства»:

- выявлена часть территории сельскохозяйственных контуров/полей с видом угодий «пастбища» с номерами в АИС «Респак» 01612-3142 9с общей площадью 3,95 га), подлежит трансформации с вида сельскохозяйственных угодий «пастбища» на вид сельскохозяйственных угодий «Лесные насаждения не входящие в Лесной фонд»;

- выявлена часть территории сельскохозяйственных контуров/полей с видом угодий «пашня» с номерами в АИС «Респак» 01612-1793, 01612-1994, 01612-3029, 01612-3030, 01612-3031, 01612-3032, 01612-3033, 01612-3034, 01612-3035, 01612-3036, 01612-3038, 01612-3040, 01612-3041, 01612-3098, 01612-3143, 01612-3154 (с общей площадью 832,50 га), подлежит трансформации с вида сельскохозяйственных угодий «пашня» на вид сельскохозяйственных угодий «Лесные насаждения не входящие в Лесной фонд»;

- выявлена часть территории сельскохозяйственных контуров/полей с видом угодий «пашня» с номерами в АИС «Респак» 01612-3097 (С ОБЩЕЙ ПЛОЩАДЬЮ 4,79 га), подлежит трансформации с вида сельскохозяйственных угодий «пашня» на вид сельскохозяйственных угодий «пастбища»;

- выявлена часть территории сельскохозяйственных контуров/полей с видом угодий «сенокосы» с номерами в АИС «Респак» 01612-3037 (с общей площадью 20,17 га), подлежит трансформации с вида сельскохозяйственных угодий «сенокосы» на вид сельскохозяйственных угодий «Лесные насаждения не входящие в Лесной фонд»;

2.6. часть территории многоконтурного земельного участка с кадастровым номером 22:12:000000:58 (общей площадью 2924,7810 га) составные участки многоконтурного участка 22:12:000000:58/1, 22:12:000000:58/50, 22:12:000000:58/28, 22:12:000000:58/51, 22:12:000000:58/43, 22:12:000000:58/34, 22:12:000000:58/57, 22:12:000000:58/32, 22:12:000000:58/31, 22:12:000000:58/20, 22:12:000000:58/53, 22:12:000000:58/48, 22:12:000000:58/56, 22:12:000000:58/5, 22:12:000000:58/49, 22:12:000000:58/8, 22:12:000000:58/41, 22:12:000000:58/54, 22:12:000000:58/10, 22:12:000000:58/21, 22:12:000000:58/17, 22:12:000000:58/46, 22:12:000000:58/30, 22:12:000000:58/38, 22:12:000000:58/29, 22:12:000000:58/26, 22:12:000000:58/61), расположенного по адресу: Алтайский кр., Залесовский район, Черемушкинский сельсовет, установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка Ориентир с. Черемушкино Участок находится примерно в 3000 м от ориентира по направлению на северо-запад, разрешенное использование «Для размещения объектов сельскохозяйственного назначения и сельскохозяйственных угодий»:

- выявлена часть территории сельскохозяйственных контуров/полей с видом угодий «пастбища» с номерами в АИС «Респак» 01612-1592, 01612-2963, 01612-2964, 01612-2965, 01612-2966, 01612-2996, 01612-301, 01612-3126, 01612-3136, 01612-3138, 01612-3139, 01612-3140, 01612-3153, 01612-740, 01612-794, 01612-959 (с общей площадью 64,97 га), подлежат трансформации с вида сельскохозяйственных угодий «пастбища» на вид сельскохозяйственных угодий «Лесные насаждения не входящие в Лесной фонд»;

- выявлена часть территории сельскохозяйственных контуров/полей с видом угодий «пашня» с номерами в АИС «Респак», 01612-1644, 01612-1986, 01612-2324,



01612-2986, 01612-2989, 01612-2990, 01612-3091, 01612-3092, 01612-3093, 01612-3094, 01612-3096, 01612-739 (с общей площадью 1966,52 га), подлежат трансформации с вида сельскохозяйственных угодий «пашня» на вид сельскохозяйственных угодий «Лесные насаждения не входящие в Лесной фонд»;

- выявлена часть территории сельскохозяйственных контуров/полей с видом угодий «пашня» с номерами в АИС «Респак» 01612-1130, 01612-1979, 01612-2981, 01612-3146 (с общей площадью 374,83 га), подлежат трансформации с вида сельскохозяйственных угодий «пашня» на вид сельскохозяйственных угодий «пастбища»;

- выявлена часть территории сельскохозяйственных контуров/полей с видом угодий «сенокосы» с номерами в АИС «Респак» 01612-2982, 01612-2983 (общей площадью 7,88 га), подлежат трансформации с вида сельскохозяйственных угодий «сенокосы» на вид сельскохозяйственных угодий «Лесные насаждения не входящие в Лесной фонд».

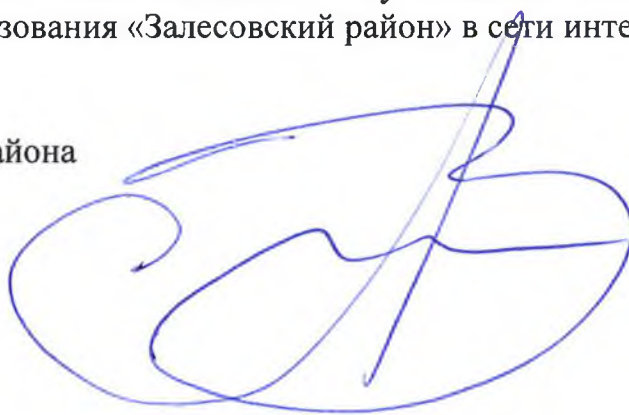
3. Вид разрешенного использования определен «Для размещения объектов сельскохозяйственного назначения и сельскохозяйственных угодий», «Для сельскохозяйственного производства» и соответствует виду разрешенного использования земельным участкам с кадастровыми номерами 22:12:000000:46, 22:12:000000:46, 22:12:000000:52, 22:12:000000:53, 22:12:000000:55, 22:12:000000:57, 22:12:000000:58.

4. Направить материалы инвентаризации в Министерство сельского хозяйства Алтайского края для формирования землеустроительного дела с последующей передачей в государственный фонд данных Управления Росреестра Алтайского края и включения сведений в отчет о наличии и распределении земель и распределении их по формам собственности, категориям, угодьям и пользователям.

5. Направить извещения о результатах проведенной инвентаризации правообладателям/арендаторам земельных участков, в отношении которых была проведена инвентаризация.

6. Настоящее постановление опубликовать на официальном сайте муниципального образования «Залесовский район» в сети интернет.

Глава Залесовского района



А.В. Пластеев