

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по рассмотрению проекта «Схема территориального планирования Залесовского района Алтайского края, совмещенная с генеральным планом сельского поселения Залесовский сельсовет»

15 июля 2010 года

с. Залесово

Вел слушания глава Залесовского сельсовета А.Г. Дите.

Секретарь слушаний – председатель Залесовского сельского Совета депутатов В.А.Вторых

Работу публичных слушаний освещал корреспондент районной газеты «Сельский новатор» В.В. Залевский.

На публичных слушаниях присутствовало 13 человек, (список прилагается), в том числе в работе слушаний приняло участие 2 депутата сельского Совета депутатов.

С вступительным словом выступил ведущий публичных слушаний глава Залесовского сельсовета А.Г. Дите. Он сказал, что в районной газете «Сельский новатор» было опубликовано постановление Администрации Залесовского сельсовета от 27 мая 2010 года № 29 о проведении публичных слушаний «Утверждение генерального плана сельского поселения Залесовский сельсовет».

Присутствующие участники публичных слушаний единогласно проголосовали за открытие публичных слушаний и утвердили повестку дня слушаний без изменений и дополнений.

Повестка дня:

1. рассмотрение проекта «Схема территориального планирования Залесовского района Алтайского края, совмещенная с генеральным планом сельского поселения Залесовский сельсовет».

Присутствующие утвердили регламент работы публичных слушаний: докладчику предоставить слово на 20 минут, выступающие до 3 минут, работать без перерыва до окончания слушаний.

С докладом по обсуждаемому вопросу слушаний выступила начальник второго производственного отдела ООО «Алтайгипрозем» Г.Я. Сизова.

В своем выступлении она отметила, что генеральный план разработан в соответствии с целями и задачами развития Залесовского района и Залесовского сельсовета, сформулированными в комплексах программ социально-экономического развития.

Генеральный план разработан одновременно и в тесной связи с проектом «Схема территориального планирования Залесовского района Алтайского края».

Проектом предусмотрена следующая очередность развития: первая на 2010-2014, и расчётный срок – 2010 - 2029 годы; а также определены перспективы развития поселения за пределами расчетного срока, включая принципиальные решения по территориальному развитию, функциональному зонированию, планировочной структуре, инженерно-транспортной инфраструктуре.

рациональному использованию природных ресурсов и охране окружающей среды.

Планируемое новое жилищное строительство только индивидуальное усадебное. Проектируемая жилая зона размещается на месте существующей с упорядочением и уплотнением застройки, а также на новых свободных территориях, на окраинах села.

На территории села Залесово генпланом решено закрыть ферму КРС, расположенную в юго-восточной части села. Поголовье перевести на другую ферму. Остальные производства сохраняются и развиваются на существующих площадках.

В свете решения поставленных задач, в генеральном плане выполнен анализ территории, намечены мероприятия по повышению эффективности ее использования, что позволяет определить площадки, наиболее привлекательные для освоения.

Настоящий проект, учитывая возможность роста инвестиций, предусматривает резервы территориального развития сельского поселения.

Докладчик прокомментировал основную часть положения о территориальном планировании.

Вопросы к докладчику:

Прахт О.В. – главный вет.врач ООО «Залесовское», стала возражать на счет перемещения фермы КРС, мотивируя большими материальными затратами.

Баженов С.Н. – зам. главы Залесовского сельсовета внес предложение при проектировании транспортной инфраструктуры участь строительство мостов через р. Жерновка в районе ул. Советской, 8 Марта, пешеходных мостиков через р. Жерновка и Р. Каменка (7 мостиков с ул. 8 Марта на ул. Первомайская, с ул. Советская на ул. Маслозаводская, с ул. Кирова на ул. Закаменская, с ул. Заводская на ул. Ленинская, по ул. Коммунистическая с ул. Колхозная на ул. Первомайская, с ул. Коммунистическая на ул. Советская).

Карманов В.Н. – начальник отдела по делам ГОЧС Администрации Залесовского района, предложил дополнить мероприятия по предупреждению затопления паводковыми водами отдельных участков с. Залесово:

- 1) сделать водоотведение талых вод с ул. 60 лет Октября, Стрителей, Железнодорожная, Заречная;
- 2) проложить водопропускные трубы по ул. Коммунистическая, Аленин лог, Садовая, Кирова;
- 3) провести работы по укреплению береговой линии реки Каменка по ул. Садовая около дома № 18.

Дите А.Г. предложил принять по обсуждаемому вопросу резолюцию с внесенными предложениями.

Участники публичных слушаний приняли резолюцию единогласно.

На этом публичные слушания были объявлены закрытыми.

Председательствующий на публичных слушаниях,
Глава Залесовского сельсовета
Секретарь публичных слушаний

А.Г. Дите
В.А.Вторых

СПИСОК
участников публичных слушаний,
состоявшихся 15 июля 2010 года

1. Дите А.Г. – глава Залесовского сельсовета
2. Красилова З.И. – зам. главы Залесовского сельсовета
3. Баженов с.Н. - зам. главы Залесовского сельсовета
4. Петенева Н.В. – специалист Залесовского сельсовета
5. Карманов В.Н. – начальник отдела по делам ГОЧС Администрации
Залесовского района,
6. Данилов Н.Ф. - председатель комитета администрации Залесовского района
по экономике управлению муниципальным имуществом и
земельными ресурсами,
7. Князев Е.В. – начальник пожарной части
8. Прахт О.В. – главный вет.врач ООО «Залесовское»,
9. Залевский В.В. – корреспондент районной газеты «Сельский новатор»
10. Багрянцев А.Н. – архитектор Залесовского района
11. Линкер А.С. – специалист Управления Федерального агентства кадастра
объектов недвижимости по Алтайскому краю
12. Вторых В.А. – депутат Залесовского сельского Совета
13. Баранова П.И. - депутат Залесовского сельского Совета