

# АКТ ТЕХНИЧЕСКОГО ОБСЛЕДОВАНИЯ

Алтайский край, Залесовский район

По адресу: село Залесово, улица Партизанская, дом № 45/1

Тип строения - Нежилое здание

Назначение - Детский сад

Общая площадь -

Год постройки - н/у.

Число этажей: Два

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание элементов	Техническое состояние	% износа
1	Фундамент	Бетонный ленточный с кирпичным цоколем	Сквозные трещины в цоколе	60
2	Наружные стены	Кирпичные Д=50 см.	Ослабление и частичное разрушение кладки	60
3	Перегородки	Кирпичные	Сквозные трещины	55
4	Перекрытие чердачное	Деревянное- утепленное	Глубокие трещины в местах сопряжений балок с несущими стенами	55
5	Крыша	Двухскатная, шифер	Пробоины, трещины	60
6	Полы	Бетонные	Отдельные глубокие трещины	60
7	Проемы (окна)	Деревянные с двойным остеклением, окрашенные	Отсутствие остекления, переплеты расшатаны створки не открываются.	60
8	Проемы (двери)	Деревянные, однопольные, глухие, окрашенные	Отсутствие дверных полотен, дверные коробки расшатаны	60
9	Внутренняя отделка	Штукатурка, побелка цементно-известковым раствором.	Отпадение штукатурки местами, загрязнение окрасочного слоя, следы протечек	55
	Наружная отделка	Штукатурка «под шубу»	Отпадение штукатурки местами	55
10	Отопление	Отсутствует		
	Водоснабжение	Нет		
	Канализация	Местный отстойник		
	Газоснабжение	Нет		
	Электроснабжение	Нет		
	Радио	Нет		
	Телевидение	Нет		
	Телефон	Есть		
11	Крыльцо, отмостка плотный грунт	Есть	Разрушение отмостки	60
	<b>Общий процент износа</b>			<b>60%</b>

Дата обследования: 15.11.2018 года.

При визуальном осмотре нежилого здания детского сада установлено, что нежилое здание находится в аварийном состоянии и имеет 60 % износа. Нежилое здание детского сада не подлежит дальнейшей эксплуатации.

Исполнитель:

Техник по инвентаризации строений и сооружений  
Залесовского производственного участка  
Новоалтайского отделения  
Сибирский филиал АО "Ростехинвентаризация  
- Федеральное БТИ"



С.В. Володина