

# ЗАЛЕСОВСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ АЛТАЙСКОГО КРАЯ

## РЕШЕНИЕ

20.02.2020 № 6  
с. Залесово

Об утверждении Положения «О  
порядке отнесения земель к землям  
особо охраняемых территорий  
рекреационного назначения  
местного значения» в  
муниципальном образовании  
Залесовский район Алтайского края

В соответствии со статьей 94 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Алтайского края от 11.11.2019 г. № 83-ЗС «Об особо охраняемых территориях рекреационного назначения в Алтайском крае», Уставом муниципального образования Залесовский район Алтайского края районный Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Принять Положение «О порядке отнесения земель к землям особо охраняемых территорий рекреационного назначения местного значения» в муниципальном образовании Залесовский район Алтайского края (приложение 1).

2. Утвердить состав районной Комиссии по отнесению земель к землям особо охраняемых территорий местного значения (приложение 2).

3. Направить указанное Положение главе Залесовского района А.В. Пластееву для подписания и обнародования в установленном порядке.

4. Настоящее Положение вступает в силу с 01.03.2020 года.

5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комиссию районного Совета депутатов по аграрно-промышленному комплексу (Р.В. Гридунова).

Председатель Залесовского  
районного Совета депутатов

И.Г. Щекотов

Глава Залесовского района

А.В. Пластеев

## **ПОЛОЖЕНИЕ**

### **О порядке отнесения земель к землям особо охраняемых территорий рекреационного назначения местного значения в муниципальном образовании Залесовский район Алтайского края.**

#### **1. Общие положения**

1. Настоящий Порядок отнесения земель к землям особо охраняемых территорий местного значения, их использования и охраны (далее – Порядок) разработан в целях обеспечения сохранности земель особо охраняемых территорий в соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 14.03.1995 г. № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», законом Алтайского края от 11.11.2019 г. № 83-ЗС «Об особо охраняемых территориях рекреационного назначения в Алтайском крае», Уставом муниципального образования Залесовский район Алтайского края.

Настоящий порядок регулирует отношения в области отнесения земель расположенных на территории муниципального образования Залесовский район Алтайского края, к землям особо охраняемых территорий местного значения, создания особо охраняемых территорий местного значения, использования и охраны земель данной категории.

2. К землям особо охраняемых территорий относятся земли, которые имеют особое природоохранное, научное, историко-культурное, эстетическое, рекреационное, оздоровительное и иное ценное значение, которые изъяты в соответствии с постановлениями федеральных органов государственной власти, органов государственной власти Алтайского края или решениями органов местного самоуправления полностью или частично из хозяйственного использования и оборота и для которых установлен особый правовой режим.

3. К землям особо охраняемых территорий местного значения (далее – земли особо охраняемых территорий) относятся:

- а) земли особо охраняемых природных территорий;
- б) земли природоохранного назначения;
- в) земли рекреационного назначения;
- г) земли историко-культурного назначения;
- д) особо ценные земли.

4. К землям особо охраняемых природных территорий относятся земли государственных природных заповедников, в том числе биосферных,

государственных природных заказников, памятников природы, национальных парков, природных парков, дендрологических парков, ботанических садов.

5. К землям природоохранного назначения относятся земли, занятые защитными лесами, предусмотренным лесным законодательством Российской Федерации, за исключением защитных лесов, расположенных на землях лесного фонда, землях особо охраняемых территорий, иные земли, выполняющие природоохранные функции.

6. К землям рекреационного назначения относятся земли, предназначенные и используемые для организации отдыха, туризма, физкультурно-оздоровительной и спортивной деятельности граждан.

7. К землям историко-культурного назначения относятся земли объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятники истории и культуры), в том числе объектов археологического наследия, достопримечательных мест, в том числе мест бытования исторических промыслов, производств и ремесел, военных и гражданских захоронений.

8. К особо ценным землям относятся земли, в пределах которых имеются природные объекты и объекты культурного наследия, представляющие особую научную и (или) историко-культурную ценность.

9. Земельные участки, на которых находятся объекты, не являющиеся памятниками истории и культуры, но расположенные в границах зон охраны памятников истории и культуры, используются в соответствии с градостроительными регламентами, установленными с учетом требований охраны памятников истории и культуры.

## **2. Порядок отнесения земель к землям особо охраняемых территорий**

10. Инициатива отнесения земель к землям особо охраняемых территорий и создания на них особо охраняемых территорий (далее – инициатива) может исходить от:

а) граждан, а также юридических лиц, в том числе общественных и религиозных объединений;

б) органов местного самоуправления и их должностных лиц, а также органов государственной власти и их должностных лиц.

11. Инициатива оформляется субъектами, указанными в пункте 10 настоящего Порядка, в виде письменного обращения в Администрацию Залесовского района Алтайского края (далее – обращение), которое после рассмотрения Главой Залесовского района либо его заместителем направляется на итоговое рассмотрение в Комиссию по отнесению земель к землям особо охраняемых территорий местного значения.

12. С учетом решения, принятого Комиссией, комитет по экономике, управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации Залесовского района готовит проект постановления Администрации Залесовского района Алтайского края:

а) о возможности отнесения земель (земельного участка) к землям особо охраняемых территорий и создании на них особо охраняемой территории и ходатайстве перед Правительством Алтайского края об утверждении данного решения;

б) об отказе в отнесении земель (земельного участка) к землям особо охраняемых территорий и создании на них особо охраняемой территории.

13. Глава Залесовского района Алтайского края подписывает указанное постановление Администрации Залесовского района Алтайского края о возможности отнесения земель (земельного участка) к землям особо охраняемых территорий и создании на них особо охраняемой территории и ходатайстве перед Правительством Алтайского края об утверждении данного решения или об отказе в отнесении земель (земельного участка) к землям особо охраняемых территорий и создании на них особо охраняемой территории.

В случае отказа в отнесении земель (земельного участка) к землям особо охраняемых территорий и создании на них особо охраняемой территории Администрацией Залесовского района Алтайского края направляется мотивированное обоснование отказа инициатору обращения.

14. Основаниями для отказа в отнесении земель (земельного участка) к землям особо охраняемых территорий и создании на них особо охраняемой территории являются:

а) отнесение земель (земельного участка) к землям особо охраняемых территорий и создание на них особо охраняемой территории противоречит действующему законодательству. В том числе документам территориального планирования, экологическим, градостроительным условиям использования земель и земельных участков, на которых планируется создание особо охраняемой территории;

б) представлены недостоверные или неполные сведения в обращении.

15. Правовой режим особо охраняемой территории устанавливается Положением об утверждении порядка использования и охраны земель особо охраняемых территорий рекреационного назначения местного значения и содержит следующие сведения:

А) наименование особо охраняемой территории, ее назначение, цели и задачи ее образования;

Б) характеристики местоположения особо охраняемой территории (расположение относительно естественных и искусственных объектов, рельеф территории);

В) площадь особо охраняемой территории;

Г) кадастровые номера земельных участков, входящих в состав особо охраняемой территории;

Д) ограничения хозяйственной деятельности в соответствии с назначением особо охраняемой территории;

Е) режим особой охраны с учетом требований действующего законодательства;



Ж) допустимые виды использования земельных участков на особо охраняемой территории в соответствии с действующим законодательством;  
3) порядок управления, финансирования и функционирования особо охраняемой территории.

16. Постановление Администрации Залесовского района Алтайского края о возможности отнесения земель (земельного участка) к землям особо охраняемых территорий и создании на них особо охраняемой территории и ходатайстве перед Правительством Алтайского края об утверждении данного решения вместе с подтверждающими документами и решением Комиссии по отнесению земель к землям особо охраняемых территорий местного значения в установленном порядке направляется в Правительство Алтайского края. К данному постановлению в обязательном порядке прилагаются следующие документы:

А) графическое описание местоположения границ территории;

Б) перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

17. В случае создания в муниципальном образовании Залесовский район Алтайского края особо охраняемой природной территории копия постановления Правительства Алтайского края об отнесении земель (земельного участка) к землям особо охраняемых территорий и создания на них особо охраняемой природной территории, а также копия Положения о данной территории в течение 10 рабочих дней со дня принятия направляются в ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии».

### **3. Порядок использования и охраны земель особо охраняемых территорий**

18. В границах созданной особо охраняемой территории могут предоставляться земельные участки в соответствии с ее назначением гражданам и юридическим лицам в аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное срочное пользование в соответствии с действующим земельным законодательством.

Предоставление земельных участков в границах особо охраняемых природных территорий гражданам и юридическим лицам в собственность не допускается.

19. Распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, осуществляется в соответствии с действующим законодательством.

20. Охрана земель особо охраняемых территорий осуществляется в соответствии с требованиями действующего законодательства и включает в себя:

А) соблюдение правового режима использования особо охраняемой территории;

Б) наблюдение за состоянием земель особо охраняемых территорий (мониторинг);

В) контроль за использованием земель особо охраняемых территорий, в том числе муниципальный земельный контроль и общественный контроль;

Г) поддержание земель особо охраняемых территорий в состоянии, соответствующем их назначению;

Д) осуществление природоохранных мероприятий;

Е) принятие и реализацию муниципальных программ использования и охраны земель особо охраняемых территорий;

Ж) санитарную охрану земель особо охраняемых территорий от загрязнения и захламления отходами производства и потребления.

### Состав

#### Комиссии по отнесению земель к землям особо охраняемых территорий местного значения при Администрации Залесовского района

А.В. Пластеев – глава Залесовского района, председатель комиссии;

М.К. Сидоров – заместитель главы Залесовского района, заместитель председателя комиссии;

Ю.Н. Звонкова – ведущий специалист комитета Администрации Залесовского района по экономике, управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами, секретарь комиссии;

Члены комиссии:

М.А. Забродин – начальник отдела по работе с АПК Администрации Залесовского района;

Н.В. Карамзина – и.о. начальника отдела архитектуры Администрации Залесовского района;

И.Г. Щекотов – председатель Залесовского районного Совета депутатов;  
Депутаты Залесовского районного Совета депутатов, члены комиссии по аграрно-промышленному комплексу;

Главы сельских поселений Залесовского района (в зависимости от местонахождения рассматриваемой территории);

Депутаты сельских Советов депутатов (в зависимости от местонахождения рассматриваемой территории);

Инициаторы (представители инициаторов) вопроса по отнесению земель к землям особо охраняемых территорий местного значения;

Представители общественности (по согласованию);

Представители Роспотребнадзора (по согласованию);

Представители Минприроды Алтайского края (по согласованию);

Представители ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии», (по согласованию);