

ЗАЛЕСОВСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ АЛТАЙСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

20.02.2020 № 4
с. Залесово

Об утверждении Положения «О порядке использования и охраны земель особо охраняемых территорий рекреационного назначения местного значения» в муниципальном образовании Залесовский район Алтайского края

В соответствии со статьей 94 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Алтайского края от 11.11.2019 г. № 83-ЗС «Об особо охраняемых территориях рекреационного назначения в Алтайском крае», Уставом муниципального образования Залесовский район Алтайского края районный Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Принять Положение «О порядке использования и охраны земель особо охраняемых территорий рекреационного назначения местного значения» в муниципальном образовании Залесовский район Алтайского края» (приложение 1).

2. Направить указанное Положение главе Залесовского района А.В. Пластееву для подписания и обнародования в установленном порядке.

3. Настоящее Положение вступает в силу с 01.03.2020 года.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комиссию районного Совета депутатов по аграрно-промышленному комплексу (Р.В. Гридунова).

Председатель Залесовского
районного Совета депутатов

И.Г. Щекотов

Глава Залесовского района

А.В. Пластеев

**Положение о порядке использования и охраны земель особо охраняемых территорий
местного значения**

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии со статьей 94 Земельного кодекса Российской Федерации, законом Алтайского края от 11 ноября 2019 г. № 83-ЗС «Об особо охраняемых территориях рекреационного назначения в Алтайском крае», и устанавливает порядок использования и охраны земель особо охраняемых территорий местного значения на территории муниципального образования Залесовский район Алтайского края (далее - Порядок).

1.2. К землям особо охраняемых территорий местного значения относятся земли, которые имеют особое природоохранное, научное, историко-культурное, эстетическое, рекреационное, оздоровительное и иное ценное значение, которые изъяты уполномоченным органом государственной власти области полностью или частично из хозяйственного использования и оборота и для которых установлен особый правовой режим.

1.3. К землям особо охраняемых территорий местного значения относятся земли:

- 1) особо охраняемых природных территорий местного значения;
- 2) природоохранного назначения местного значения;
- 3) рекреационного назначения местного значения;
- 4) историко-культурного назначения местного значения;
- 5) особо ценные земли местного значения.

1.4. Земли, указанные в пункте 1.3 настоящего Положения, используются в соответствии с установленным для них целевым назначением. Правовой режим земель определяется исходя из их принадлежности к той или иной категории и разрешенного использования в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации и иным законодательством Российской Федерации, регулирующим указанные правоотношения.

1.5. Перевод земель особо охраняемых территорий местного значения в земли иных категорий и земель иных категорий в земли особо охраняемых территорий местного значения осуществляется в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 21 декабря 2004 года N 172-ФЗ "О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую".

1.6. Охрана земель особо охраняемых территорий местного значения включает в себя:

- 1) установление режима их особой охраны;
- 2) мониторинг их состояния;
- 3) проведение мероприятий по поддержанию земель особо охраняемых территорий регионального значения в состоянии, соответствующем их целевому назначению;
- 4) осуществление контрольно-надзорных мероприятий за соблюдением режима их особой охраны.

Уполномоченные органы исполнительной власти муниципального образования Залесовский район Алтайского края вправе разрабатывать муниципальные программы, включающие в себя перечень мероприятий, направленных на охрану земель особо охраняемых территорий местного значения.

2. Земли особо охраняемых природных территорий местного значения

2.1. К землям особо охраняемых природных территорий местного значения относятся земли государственных природных заказников местного значения, памятников природы местного значения, природных парков, дендрологических парков местного значения, ботанических садов местного значения.

2.2. На землях особо охраняемых природных территорий местного значения, включающих в себя особо ценные экологические системы и объекты, ради сохранения которых создавалась особо охраняемая природная территория, запрещается деятельность, не связанная с сохранением и изучением природных комплексов и объектов и не предусмотренная федеральными законами и законами Алтайского края. В пределах земель особо охраняемых природных территорий изменение целевого назначения земельных участков или прекращение прав на землю для нужд, противоречащих их целевому назначению, не допускается.

2.3. Режим охраны и использования земельных участков, занятых особо охраняемыми природными территориями местного значения, устанавливается уполномоченным органом исполнительной власти области при создании особо охраняемых природных территорий регионального значения с учетом Федерального закона "Об особо охраняемых природных территориях". Режим охраны и использования земельных участков устанавливается в зависимости от категорий особо охраняемых природных территорий местного значения, указанных в пункте 2.1 настоящего Положения.

3. Режим охраны и использования природных парков

2.3.1. В целях обеспечения защиты природных парков от негативного воздействия государственные учреждения Залесовского района, осуществляющие управление, ведут хозяйственную деятельность по следующим направлениям:

- организация природоохранных мероприятий по уходу за природными комплексами и объектами;
- обеспечение санитарной и пожарной безопасности в лесах;

- организация и проведение работ по расчистке водоемов и водоохранных зон, биотехнических мероприятий;
- организация регулируемого туризма и отдыха;
- иные мероприятия.

2.3.2. На территориях природных парков выделяются природоохранные, рекреационные, агрохозяйственные и иные функциональные зоны, включая зоны охраны историко-культурных комплексов и объектов. Конкретные особенности, зонирование и режим каждого природного парка определяются положением об этом природном парке, утверждаемым Залесовским районным Советом депутатов по согласованию с органом исполнительной власти Алтайского края в области охраны окружающей среды и соответствующими органами местного самоуправления.

2.3.3. Положением о природном парке во всех функциональных зонах запрещается деятельность, не связанная с сохранением и изучением природных комплексов и объектов, не предусмотренная федеральными законами и законами Алтайского края, в том числе:

ведение сельского хозяйства в производственных целях;

ведение охотничьего хозяйства;

выпас и прогон скота;

использование токсичных химических препаратов для охраны и защиты лесов, в том числе в научных целях;

геологоразведочные работы и разработка месторождений полезных ископаемых;

действия, изменяющие гидрологический режим;

размещение объектов капитального строительства, в том числе строительство магистральных дорог;

повреждение или самовольная порубка деревьев и кустарников;

сбор природных объектов флоры и фауны, виды которых занесены в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Алтайского края;

загрязнение почвы опасными для здоровья людей и окружающей среды веществами и отходами производства и потребления;

замусоривание (захламление) территории отходами производства и потребления, устройство свалок.

2.3.4. Положением о природном парке во всех функциональных зонах разрешаются свободное пребывание посетителей; благоустройство.

4. Режим охраны и использования государственных природных заказников регионального значения

2.3.5. Управление государственными природными заказниками регионального значения осуществляется организациями, подчиненность и финансирование которых определяется уполномоченными органами исполнительной власти области. Для обеспечения функционирования государственных природных заказников регионального значения создаются их администрации.

2.3.6. Задачи и особенности режима особой охраны конкретного государственного природного заказника регионального значения определяются Правительством области.

2.3.7. Собственники, владельцы и пользователи земельных участков, которые расположены в границах государственных природных заказников регионального значения, обязаны соблюдать установленный в них режим особой охраны.

2.3.8. На территории государственных природных заказников регионального значения запрещается любая деятельность, которая может нанести ущерб природным комплексам и объектам растительного и животного мира, культурно-историческим объектам и которая противоречит целям и задачам заказника, в том числе:

промысловая, спортивная и любительская охота;

промышленное рыболовство;

заготовка древесины (за исключением заготовки древесины гражданами для собственных нужд);

заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов, заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений (за исключением их заготовки и сбора гражданами для собственных нужд с учетом запретов и ограничений, установленных федеральными законами);

проведение сплошных рубок лесных насаждений, за исключением связанных со строительством, реконструкцией и эксплуатацией линейных объектов;

проведение гидромелиоративных и ирригационных работ;

разработка месторождений полезных ископаемых, выполнение иных, связанных с использованием недрами, работ;

строительство, реконструкция и капитальный ремонт объектов капитального строительства, в том числе линейных сооружений, не связанных с выполнением задач, возложенных на заказник, и с обеспечением функционирования населенных пунктов, расположенных в границах заказника, а также с реконструкцией и капитальным ремонтом иных линейных сооружений, существующих в границах заказника;

распашка земель;

проезд и стоянка автотранспортных средств вне дорог общего пользования;

уничтожение или повреждение шлагбаумов, аншлагов, стендов и других информационных знаков и указателей, а также оборудованных экологических троп и мест

отдыха.

5. Режим охраны и использования памятников природы регионального значения

2.3.9. Природные объекты и комплексы объявляются памятниками природы местного значения, а территории, занятые ими, - особо охраняемыми природными территориями местного значения Администрацией Залесовского района Алтайского края, которым утверждаются границы и определяется режим особой охраны территорий памятников природы местного значения. Передача под охрану конкретных лиц, а также оформление охрannого обязательства, паспорта и других документов, осуществляется министерством природных ресурсов и экологии Алтайского края.

2.3.10. На территориях, на которых находятся памятники природы местного значения, и в границах их охранных зон запрещается всякая деятельность, влекущая за собой нарушение их сохранности. На территориях, на которых находятся памятники природы местного значения, и в границах их охранных зон уполномоченными органами Администрации Залесовского района, в чьем ведении находятся памятники природы местного значения, запрещаются:

все виды рубок, кроме ухода за лесами и проведения санитарно-оздоровительных мероприятий;

изменения гидрологического режима;

выпас скота, сенокошение;

строительство и прокладка дорог и других коммуникаций;

устройство свалок и замусоривание территории;

проезд и стоянка автомобильного и гусеничного транспорта вне существующей дорожной сети;

изменение планировки территории.

На территории памятников природы регионального значения допускается научно-исследовательская, эколого-просветительская деятельность.

2.3.11. Собственники, владельцы и пользователи земельных участков, на которых находятся памятники природы местного значения, принимают на себя обязательства по обеспечению режима особой охраны памятников природы. Режим особой охраны устанавливается в охранных обязательствах, паспортах памятников природы местного значения, выдаваемых министерством природных ресурсов и экологии Алтайского края.

6. Меры по предотвращению неблагоприятных антропогенных воздействий на природные парки и памятники природы местного значения

2.4. Для предотвращения неблагоприятных антропогенных воздействий на природные парки и памятники природы местного значения на прилегающих к ним земельных

участках и водных объектах устанавливаются охранные зоны. Ограничения использования земельных участков и водных объектов в границах охранной зоны устанавливаются решением об установлении охранной зоны природного парка и памятника природы местного значения, принимаемым в соответствии с законодательством. В границах этих зон запрещается деятельность, оказывающая негативное воздействие на природные комплексы природных парков и памятников природы местного значения. Под негативным воздействием понимается деятельность либо действия, не соответствующие целям создания указанных особо охраняемых природных территорий местного значения и нарушающие режим их охраны.

Земельные участки в границах охранных зон у собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков не изымаются и используются ими с соблюдением установленного для этих земельных участков особого правового режима.

В границах охранных зон хозяйственная деятельность осуществляется с соблюдением положений о соответствующей охранной зоне и требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи, утвержденных в соответствии со статьей 28 Федерального закона "О животном мире".

7. Земли рекреационного назначения местного значения

4.1. К землям рекреационного назначения местного значения относятся земли, предназначенные и используемые для организации отдыха, туризма, физкультурно-оздоровительной и спортивной деятельности граждан.

4.2. В состав земель рекреационного назначения местного значения входят земельные участки, на которых находятся дома отдыха, пансионаты, кемпинги, объекты физической культуры и спорта, туристические базы, стационарные и палаточные туристско-оздоровительные лагеря, дома рыболова и охотника, детские туристические станции, туристские парки, учебно-туристические тропы, трассы, детские и спортивные лагеря, другие аналогичные объекты.

4.3. Использование учебно-туристических троп и трасс, установленных по соглашению с собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами и арендаторами земельных участков, осуществляется на основе сервитутов; при этом указанные земельные участки не изымаются из использования.

4.4. На землях рекреационного назначения местного значения запрещается деятельность, не соответствующая их целевому назначению.

4.5. На землях рекреационного назначения местного значения запрещается:

- самовольное обустройство земельных участков;
- ведение охотничьего хозяйства; выпас и прогон скота;
- геологоразведочные работы и разработка месторождений полезных ископаемых;
- действия, изменяющие гидрологический режим;

- повреждение или самовольная порубка деревьев и кустарников;
- загрязнение почвы опасными для здоровья людей и окружающей среды веществами и отходами производства и потребления, устройство свалок.

4.6. На землях рекреационного назначения местного значения разрешается:

- возведение временных построек и строительство объектов капитального строительства, предназначенных для организации отдыха, туризма, физкультурно-оздоровительной и спортивной деятельности;
- строительство, капитальный ремонт инженерной инфраструктуры, необходимой для функционирования объектов, предназначенных для организации отдыха, туризма, физкультурно-оздоровительной и спортивной деятельности (сети водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения);
- осуществление противопожарного обустройства;

свободное пребывание посетителей;

проведение культурно-оздоровительных мероприятий, в том числе массовых;

маркировка и оборудование трасс маршрутного туризма (пешего, велосипедного, лыжного, конного и др.), экологических троп, устройство мест стоянок для дневного отдыха и ночлега, смотровых площадок, информационных центров, экспозиционных участков для наблюдения за животными.

8. Ответственность за использование земель особо охраняемых территорий местного значения не по целевому назначению

Использование земель особо охраняемых территорий местного значения не по целевому назначению, невыполнение обязанностей по их приведению в состояние, пригодное для использования по целевому назначению, влечет ответственность, установленную законодательством Российской Федерации.